

Gamuda Land作为著名发展商，深知如何营造一个充满活力、有独特风格和富有生活素质的城镇。

通过有规划的大蓝图、创新的地方营造以及社区建设，不论是城镇的规划发展还是高楼住宅的兴建，Gamuda Land将一切主要元素和谐地结合在一起。



Gamuda Land最新產業項目 twentyfive.7

環湖歲月 · 優雅風情



綠茵湖畔，流水潺潺，美好生活始於這裡。

歐世杰說，MBO戲院將是哥打哥文寧唯一的大型院線，可給予周遭10公里以內大約80萬人口帶來觀影的樂趣。居住在twentyfive.7的居民，只須步行或騎自行車即能抵達該戲院區。

MBO Cinemas策略與成長總監依瑪尼露披露，MBO戲院將有9個放映廳，佔地面积约4萬5000平方尺，設有大约1500個觀影座位，具備人體工學姿勢設計、先進的科技設備，寬敞的腿部伸展空間，將給予觀眾最佳的觀賞體驗。

“大約18米寬的大螢幕，結合了杜比全景聲(Dolby Atmos)音響系統，以及先進的RGB雷射攝影機，提供了獨一無二的觀影體驗；在高級的Premier Hall放映廳，觀眾可坐在舒適的沙發躺椅欣賞精彩電影。合宜的票價，豪華舒適的體此外，供孩童觀賞電影的Kecai Hall則備有1多個豆袋和舒適躺椅，讓小孩子有一個舒適的觀影小天地。

“我們對於twentyfive.7未來將展現的活力和高尚典雅設計，以及強調社區互動、與MBO共同創造良好協同效應，帶來世界級水平的電影娛樂感到興奮和充滿期待。”



舒適的躺椅可供一家大小享受觀影樂趣。



寬敞舒適的電影觀賞廳。

這當中包括了建築學、迎合社區生活需求的便利設施，以及街道往來的良好規劃，進而鼓勵徒步、騎自行車的健康生活。此外，還有公園、地勢的美化，讓居家者置身其中，感受到生活空間的溫馨愜意和美感。

訂於2017年第二季推介的最新產業項目——twentyfive.7，將是巴生河流域另一項備受矚目的最新發展計劃。

twentyfive.7坐落在哥打哥文寧(Kota Kemuning)，是Gamuda Land另一項成功推展的產業項目。前衛的城鎮發展規劃，有充滿創意、散發活力色彩的零售商舖和湖畔商業區。它結合了社區生活空間、鄰里公園以及多門面的居家設計格局，一反傳統，展現別致的優雅風情。

twentyfive.7總經理歐世杰說：“在策劃這個產業發展項目時，我們把各種要素考量在內，即是把工作、休閒、居住、購物和餐飲的群眾式活動結合在一起。”

“值得一提的是，我們把這些娛樂消遣、居家工作的生活元素和湖畔靠攏，讓生活空間處處洋溢生機和活力！”

“湖畔碼頭區將建有零售、餐飲、休閒娛樂區，供居民和訪客走動。零售單位共有110個，佔地面积约30萬平方尺，泊車位1500個。”

他指出，目前確定入駐該湖畔碼頭的主要零售區商家包括Jaya Grocer、Tai Thong Group、MBO戲院、Mr. DIY。



湖光美景，展現活力，洋溢生機。

依瑪尼露表示，twentyfive.7將是繼哥打哥文寧、Jade Hills、Valencia等成功發展的產業計劃之後，另一項備受推崇的Gamuda Land產業計劃。

湖畔碼頭區結合了湖濱漫步長廊、市集廣場、設計家空間以及主要商戶購物區。

湖濱漫步長廊設有各種各樣的餐飲店，提供戶外用餐的舒適愜意環境。與此同時，市集廣場則提供了眾多推銷的購物好去處，有本地農夫攤位、有機產品的銷售、獨特別緻的手工咖啡館、香味洋溢的面包店、童裝、自制飾品等等。短途而舒適的漫步，你就能走到這些色彩繽紛的購物和餐飲區。

碼頭區的商業中心，結合了音樂、藝術和文化項目，讓這裡時時散發出人文藝術色彩。設計師區(Designer District)是后起之秀發揮才華之地，也是經營小生意的起點。

twentyfive.7的公共社區的規劃，強調人與人之間的互動交流，湖畔的木棧道，適合漫步和騎自行車；懸臂式的觀景台(Skydeck)則可觀賞到湖的全景。其他如充滿藝術感的土地美化規劃和公共空間家具，也有助於提升居家生活品味，讓這個地區處處流露生活的美感，散發青蔥翠綠的美好生活歲月。

網址：www.gamudaland.com.my
電話：03-5131 6257